

Sehr geehrte Bausparerin, sehr geehrter Bausparer,

die LBS macht Ihnen heute ein attraktives Angebot. Sie ermöglicht Ihnen den vergünstigten Bezug von Europas größter Bau- und Wohnzeitschrift **DAS HAUS**.

Die Ausgaben beinhalten Tipps für Bauherren und Käufer, Anleitungen zum Selbermachen, Berichte über die neuesten Bau- und Wohntrends sowie die Finanzierung. Hier finden Sie alles, was Ihnen die Entscheidung rund um die eigenen vier Wände erleichtert.

Alle für die Bestellung der Zeitschrift **DAS HAUS** grundlegenden Informationen entnehmen Sie bitte der auf Seite 2 abgedruckten Verbraucherinformation.

Wenn Sie dieses Sonder-Abonnement der Zeitschrift **DAS HAUS** nutzen möchten, brauchen Sie nur den Vordruck auszufüllen und an die LBS einzusenden oder Ihrem LBS- oder Sparkassen-Berater auszuhändigen.

Ihre LBS

Bezugsbedingungen und Verbraucherinformation zur Zeitschrift DAS HAUS

Die LBS ermöglicht ihren Bausparern den Bezug der Zeitschrift DAS HAUS (Lieferung periodischer Druckwerke bzw. Bereitstellung digitaler Angebote) zum Sonderpreis von zurzeit 12,60 € (inklusive Versand bei der Druckausgabe und derzeit geltender gesetzlicher Mehrwertsteuer) pro Jahr für zehn Ausgaben.

Die LBS ist berechtigt, den Bezugspreis jederzeit an sich verändernde Marktbedingungen sowie bei erheblichen Veränderungen in den Beschaffungskosten, Änderungen der Mehrwertsteuer oder der Beschaffungspreise anzupassen. Die Anpassung umfasst dabei sowohl Preiserhöhungen bei insgesamt gestiegenen Kosten als auch Preissenkungen bei insgesamt gesunkenen Kosten. Die Bekanntgabe der Preisänderung erfolgt in den jeweiligen Produkten (Druckwerk bzw. digitales Angebot) und/oder auf der Website der LBS unter www.lbs.de. Die Preisänderung wird mit der ersten Ausgabe des folgenden Jahres wirksam.

Bei Preisänderungen in Form von Preiserhöhungen von insgesamt mehr als 10 % innerhalb von 12 Monaten steht dem Kunden für den Zeitpunkt des Wirksam-

werdens ein Sonderkündigungsrecht zu. Auf ein bestehendes Sonderkündigungsrecht wird der Kunde gesondert hingewiesen. Die Kündigung muss der LBS innerhalb eines Monats ab Mitteilung der Preiserhöhung zugehen. Zwischenzeitlich erfolgter Leistungsaustausch wird nicht rückabgewickelt.

Das Bezugsentgelt wird zu Beginn eines jeden Jahres dem Bausparkonto belastet und im Jahreskontoauszug ausgewiesen. Bei Bezugsbeginn im Laufe eines Jahres wird das Bezugsentgelt anteilig dem Bausparkonto belastet. Bis zur ersten Lieferung der Druckausgabe kann es aus technischen Gründen ab Bestellung zwei bis drei Monate dauern. Eine Mindestlaufzeit ist nicht vereinbart. Die Zustellung der Druckausgabe erfolgt an die angegebene Adresse. Ein Versand erfolgt nur an Adressen innerhalb der Bundesrepublik Deutschland. Es gilt das gesetzliche Mängelhaftungsrecht. Eine Kündigung der Zeitschrift DAS HAUS ist gegenüber der LBS jeweils zum Monatsende möglich. Bei unterjähriger Kündigung wird das bereits eingezogene Bezugsentgelt anteilig erstattet.

Name Anschrift

Bausparvertrag

Nachname, Vorname

Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort

Kontaktdaten

E-Mail

Telefon privat

Telefon dienstlich

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag an dem Sie oder ein von Ihnen benannter Dritter, der nicht der Beförderer ist, die erste Ware in Besitz genommen haben bzw. hat. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (LBS Landesbausparkasse NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, E-Mail: lbs-nw.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Wir können die Rückzahlung verweigern, bis wir die Waren wieder zurückerhalten haben oder bis Sie den Nachweis erbracht haben, dass Sie die Waren zurückgesandt haben, je nachdem, welches der frühere Zeitpunkt ist. Sie haben die Waren unverzüglich und in jedem Fall spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag, an dem Sie uns über den Widerruf dieses Vertrages unterrichten, an uns zurückzusenden oder zu übergeben. Die Frist ist gewahrt, wenn Sie die Waren vor Ablauf der Frist von vierzehn Tagen absenden. Sie tragen die unmittelbaren Kosten der Rücksendung der Waren. Sie müssen für einen etwaigen Wertverlust der Waren nur aufkommen, wenn dieser Wertverlust auf einen zur Prüfung der Beschaffenheit, Eigenschaften und Funktionsweise der Waren nicht notwendigen Umgang mit ihnen zurückzuführen ist.

**Bestellung/
Unterschrift**

Ja, ich möchte gerne die Zeitschrift **DAS HAUS** zum Sonderpreis von zurzeit 12,60 € pro Jahr abonnieren.

Unterschrift/en Bausparer (ggf. beider Ehe-/eingetr. Lebenspartner/
Vertretungsberechtigter)

Datum

Sehr geehrte Bausparerin, sehr geehrter Bausparer,

die LBS macht Ihnen heute ein attraktives Angebot. Sie ermöglicht Ihnen den vergünstigten Bezug von Europas größter Bau- und Wohnzeitschrift **DAS HAUS**.

Die Ausgaben beinhalten Tipps für Bauherren und Käufer, Anleitungen zum Selbermachen, Berichte über die neuesten Bau- und Wohntrends sowie die Finanzierung. Hier finden Sie alles, was Ihnen die Entscheidung rund um die eigenen vier Wände erleichtert.

Alle für die Bestellung der Zeitschrift **DAS HAUS** grundlegenden Informationen entnehmen Sie bitte der auf Seite 2 abgedruckten Verbraucherinformation.

Wenn Sie dieses Sonder-Abonnement der Zeitschrift **DAS HAUS** nutzen möchten, brauchen Sie nur den Vordruck auszufüllen und an die LBS einzusenden oder Ihrem LBS- oder Sparkassen-Berater auszuhändigen.

Ihre LBS

Bezugsbedingungen und Verbraucherinformation zur Zeitschrift DAS HAUS

Die LBS ermöglicht ihren Bausparern den Bezug der Zeitschrift DAS HAUS (Lieferung periodischer Druckwerke bzw. Bereitstellung digitaler Angebote) zum Sonderpreis von zurzeit 12,60 € (inklusive Versand bei der Druckausgabe und derzeit geltender gesetzlicher Mehrwertsteuer) pro Jahr für zehn Ausgaben.

Die LBS ist berechtigt, den Bezugspreis jederzeit an sich verändernde Marktbedingungen sowie bei erheblichen Veränderungen in den Beschaffungskosten, Änderungen der Mehrwertsteuer oder der Beschaffungspreise anzupassen. Die Anpassung umfasst dabei sowohl Preiserhöhungen bei insgesamt gestiegenen Kosten als auch Preissenkungen bei insgesamt gesunkenen Kosten. Die Bekanntgabe der Preisanpassung erfolgt in den jeweiligen Produkten (Druckwerk bzw. digitales Angebot) und/oder auf der Website der LBS unter www.lbs.de. Die Preisänderung wird mit der ersten Ausgabe des folgenden Jahres wirksam.

Bei Preisanpassungen in Form von Preiserhöhungen von insgesamt mehr als 10 % innerhalb von 12 Monaten steht dem Kunden für den Zeitpunkt des Wirksam-

werdens ein Sonderkündigungsrecht zu. Auf ein bestehendes Sonderkündigungsrecht wird der Kunde gesondert hingewiesen. Die Kündigung muss der LBS innerhalb eines Monats ab Mitteilung der Preiserhöhung zugehen. Zwischenzeitlich erfolgter Leistungsaustausch wird nicht rückabgewickelt.

Das Bezugsentgelt wird zu Beginn eines jeden Jahres dem Bausparkonto belastet und im Jahreskontoauszug ausgewiesen. Bei Bezugsbeginn im Laufe eines Jahres wird das Bezugsentgelt anteilig dem Bausparkonto belastet. Bis zur ersten Lieferung der Druckausgabe kann es aus technischen Gründen ab Bestellung zwei bis drei Monate dauern. Eine Mindestlaufzeit ist nicht vereinbart. Die Zustellung der Druckausgabe erfolgt an die angegebene Adresse. Ein Versand erfolgt nur an Adressen innerhalb der Bundesrepublik Deutschland. Es gilt das gesetzliche Mängelhaftungsrecht. Eine Kündigung der Zeitschrift DAS HAUS ist gegenüber der LBS jeweils zum Monatsende möglich. Bei unterjähriger Kündigung wird das bereits eingezogene Bezugsentgelt anteilig erstattet.

Name Anschrift

Bausparvertrag

Nachname, Vorname

Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort

Kontaktdaten

E-Mail

Telefon privat

Telefon dienstlich

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag an dem Sie oder ein von Ihnen benannter Dritter, der nicht der Beförderer ist, die erste Ware in Besitz genommen haben bzw. hat. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (LBS Landesbausparkasse NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, E-Mail: lbs-nw.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Wir können die Rückzahlung verweigern, bis wir die Waren wieder zurückerhalten haben oder bis Sie den Nachweis erbracht haben, dass Sie die Waren zurückgesandt haben, je nachdem, welches der frühere Zeitpunkt ist. Sie haben die Waren unverzüglich und in jedem Fall spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag, an dem Sie uns über den Widerruf dieses Vertrages unterrichten, an uns zurückzusenden oder zu übergeben. Die Frist ist gewahrt, wenn Sie die Waren vor Ablauf der Frist von vierzehn Tagen absenden. Sie tragen die unmittelbaren Kosten der Rücksendung der Waren. Sie müssen für einen etwaigen Wertverlust der Waren nur aufkommen, wenn dieser Wertverlust auf einen zur Prüfung der Beschaffenheit, Eigenschaften und Funktionsweise der Waren nicht notwendigen Umgang mit ihnen zurückzuführen ist.

**Bestellung/
Unterschrift**

Ja, ich möchte gerne die Zeitschrift **DAS HAUS** zum Sonderpreis von zurzeit 12,60 € pro Jahr abonnieren.

Unterschrift/en Bausparer (ggf. beider Ehe-/eingetr. Lebenspartner/
Vertretungsberechtigter)

Datum

Mit dieser Verbraucherinformation erhalten Sie für Bestellungen außerhalb von Geschäftsräumen die wesentlichen Informationen zur Zeitschrift **DAS HAUS**.

-
- 1. Wesentliche Eigenschaften der Zeitschrift DAS HAUS** **DAS HAUS** ist eine Bau-, Wohn- und Einrichtungszeitschrift.
Mit der Bestellung der Zeitschrift **DAS HAUS** schließen Sie einen jeweils zum Monatsende kündbaren Abonnementvertrag.
-
- 2. Vertragspartner** **LBS Landesbausparkasse NordWest** (im Folgenden: LBS),
Rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts, vertreten durch den Vorstand, dieser vertreten durch den Vorsitzenden Jörg Munning, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, Telefon 0251 412-02, E-Mail: info@lbs-nw.de, Amtsgericht Münster HR A 5303, USt-IdNr. DE223434067
-
- 3. Verlag und Redaktion** BurdaVerlag Publishing GmbH, Hubert-Burda-Platz 1, 77652 Offenburg
Tel.: 0781 8401, E-Mail: service@haus.de
-
- 4. Gesamtpreis** Die LBS berechnet 12,60 € (inkl. Versand und gesetzlicher Mehrwertsteuer) Bezugsentgelt pro Jahr für zehn Ausgaben.
-
- 5. Zahlungs-, Liefer- und Leistungsbedingungen** Die LBS belastet das Bausparkonto des Bausparers mit dem Bezugsentgelt zu Beginn eines jeden Kalenderjahres und weist es im Jahreskontoauszug aus. Bei Bezugsbeginn im Laufe eines Kalenderjahres wird das Bezugsentgelt anteilig dem Bausparkonto belastet.
Die Zeitschrift erscheint 10-mal jährlich. Für die Monate Januar/Februar und Juli/August erscheint jeweils nur eine Ausgabe. Bis zur ersten Lieferung kann es aus technischen Gründen ab Bestellung zwei bis drei Monate dauern.
-
- 6. Bestehen eines Mängelhaftungsrechts** Es gelten die gesetzlichen Mängelhaftungsrechte.
-
- 7. Laufzeit/ Kündigung** Es gilt keine Mindestlaufzeit.
Eine Kündigung der Zeitschrift **DAS HAUS** ist gegenüber der LBS jeweils zum Monatsende möglich. Für eine Kündigung des Vertrages fallen keine Kosten an.
-
- 8. Widerrufsbelehrung** **Widerrufsrecht**
Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag an dem Sie oder ein von Ihnen benannter Dritter, der nicht der Beförderer ist, die erste Ware in Besitz genommen haben bzw. hat.
Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (**LBS Landesbausparkasse NordWest, Himmelreichallee 40, 48149 Münster, E-Mail: lbs-nw.de**) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.
Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.
Folgen des Widerrufs
Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.
Wir können die Rückzahlung verweigern, bis wir die Waren wieder zurückerhalten haben oder bis Sie den Nachweis erbracht haben, dass Sie die Waren zurückgesandt haben, je nachdem, welches der frühere Zeitpunkt ist. Sie haben die Waren unverzüglich und in jedem Fall spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag, an dem Sie uns über den Widerruf dieses Vertrages unterrichten, an uns zurückzusenden oder zu übergeben. Die Frist ist gewahrt, wenn Sie die Waren vor Ablauf der Frist von vierzehn Tagen absenden.
Sie tragen die unmittelbaren Kosten der Rücksendung der Waren. Sie müssen für einen etwaigen Wertverlust der Waren nur aufkommen, wenn dieser Wertverlust auf einen zur Prüfung der Beschaffenheit, Eigenschaften und Funktionsweise der Waren nicht notwendigen Umgang mit ihnen zurückzuführen ist.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An

LBS Landesbausparkasse NordWest
Himmelreichallee 40
48149 Münster

Hiermit widerrufe(n) ich/wir* den von mir/uns* abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren*/die Erbringung der folgenden Dienstleistung*

Zeitschrift DAS HAUS

Bestellt am*/erhalten am*

Name des/der Verbraucher(s)

Anschrift des/der Verbraucher(s)

Datum und Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

* Unzutreffendes streichen.